

Ihre persönlichen Daten

Antragsteller 1

Frau Herr Prof. Dr.

Vorname

Nachname

Geburtsdatum

Vorwahl

Telefonnummer

E-Mail

Straße

Hausnr.

PLZ

Ort

Dort wohnhaft seit

Staatsangehörigkeit

Deutschland Andere:

Familienstand

ledig getrennt lebend
 verheiratet geschieden
Gütertrennung Lebenspartnerschaft
 ja nein verwitwet

Antragsteller 2

Frau Herr Prof. Dr.

Vorname

Nachname

Geburtsdatum

Vorwahl

Telefonnummer

E-Mail

Straße

Hausnr.

PLZ

Ort

Dort wohnhaft seit

Staatsangehörigkeit

Deutschland Andere:

Familienstand

ledig getrennt lebend
 verheiratet geschieden
Gütertrennung Lebenspartnerschaft
 ja nein verwitwet

Im Haushalt lebende Kinder

Name Kind 1

Geburtsdatum

Kindergeld _____ €
Unterhaltseinkommen

Name Kind 2

Geburtsdatum

Kindergeld _____ €
Unterhaltseinkommen

Name Kind 3

Geburtsdatum

Kindergeld _____ €
Unterhaltseinkommen

weitere Kinder

Berufliche Tätigkeit

Antragsteller 1

Art der Beschäftigung

- Angestellter Freiberufler
 Arbeiter Hausfrau/Hausmann
 Arbeitsloser Rentner
 Beamter Selbständiger

_____ € 12 13 14
Nettoeinkommen (mtl.) Anzahl Jahresgehälter

_____ _____
Beruf Beschäftigt seit

Firma

- Arbeitgeber in Deutschland ansässig
 Beschäftigung befristet
 in Probezeit

Situation nach Renteneintritt

_____ _____ €
Rentenbeginn Gesetzliche Rente (mtl.)

_____ € _____ €
Private Rente (mtl.) Sonstiges Einkommen

Kontoverbindung

1. Antragsteller 2. Antragsteller Beide

Antragsteller 2

Art der Beschäftigung

- Angestellter Freiberufler
 Arbeiter Hausfrau/Hausmann
 Arbeitsloser Rentner
 Beamter Selbständiger

_____ € 12 13 14
Nettoeinkommen (mtl.) Anzahl Jahresgehälter

_____ _____
Beruf Beschäftigt seit

Firma

- Arbeitgeber in Deutschland ansässig
 Beschäftigung befristet
 in Probezeit

Situation nach Renteneintritt

_____ _____ €
Rentenbeginn Gesetzliche Rente (mtl.)

_____ € _____ €
Private Rente (mtl.) Sonstiges Einkommen

_____ _____
IBAN BIC

Ihre Finanzielle Situation

Vermögen, Einnahmen, Ausgaben und Verbindlichkeiten

Bank- und Sparguthaben	<input type="text"/> €	Mietausgaben	<input type="text"/> €
	Guthaben		Betrag (mtl.)
Wertpapiere / Aktien	<input type="text"/> €		<input type="checkbox"/> entfällt in Zukunft
	Gesamtwert		
Lebens- und Rentenversicherung	<input type="text"/> €	Unterhaltsverpflichtungen	<input type="text"/> €
	Rückkaufswert		Betrag (mtl.)
	<input type="text"/> €	Priv. Krankenversicherung	<input type="text"/> €
	Prämie (mtl.)		Betrag (mtl.)
Bausparvertrag	<input type="text"/> €	Ratenkredit	<input type="text"/> €
	Angesparter Wert		Aktuelle Restschuld
	<input type="text"/> €		<input type="text"/> €
	Beitrag (mtl.)		Rate (mtl.)
Sonstiges Vermögen	<input type="text"/> €	Sonstiges Verbindlichkeiten	<input type="text"/> €
	Angesparter Wert		Betrag (mtl.)
Sonstige Einnahmen	<input type="text"/> €	Sonstiges Ausgaben	<input type="text"/> €
	Gesamtbetrag (mtl.)		Gesamtbetrag (mtl.)

Vermögen aus **weiterer** Immobilie 1

Bei einer Anschlussfinanzierung zählt das Finanzierungsobjekt nicht zu weiteren Immobilien.

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> €	<input type="text"/> qm
Straße	Hausnr.	Wert der Immobilie	Gesamte Wohnfläche
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/> eigengenutzt	<input type="radio"/> vermietet
PLZ	Ort	<input type="radio"/> teilvermietet	
<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> qm
Bestehende Restschuld	Rate (mtl.)	Mieteinnahmen (mtl.)	Vermietete Wohnfläche

Vermögen aus **weiterer** Immobilie 2

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> €	<input type="text"/> qm
Straße	Hausnr.	Wert der Immobilie	Gesamte Wohnfläche
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="radio"/> eigengenutzt	<input type="radio"/> vermietet
PLZ	Ort	<input type="radio"/> teilvermietet	
<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €	<input type="text"/> qm
Bestehende Restschuld	Rate (mtl.)	Mieteinnahmen (mtl.)	Vermietete Wohnfläche

Anzahl weiterer Immobilien

Anmerkungen zu weiteren Immobilien

Ihr Finanzbedarf

Verwendungszweck

Wofür soll das Darlehen verwendet werden?

- Neubau (eigenes Vorhaben) Kauf vom Bauträger (Neubau) Anschlussfinanzierung
 Kauf eines Bestandsobjekts Modernisierung/Umbau/Anbau Kapitalbeschaffung

Kosten

Bitte nur relevante Felder ausfüllen.

_____ €	_____ €	_____ €	
Kosten für Kauf oder Herstellung	Kosten für Modernisierung inklusive Eigenleistungen	zu beschaffendes Kapital ggf. zusätzlich zu anfallenden Kosten	
_____ €	_____ €	_____ €	_____ €
Grundstückpreis	Erschließungskosten	Außenanlagen*	Baunebenkosten**
_____ €	_____ €	_____ €	
Maklergebühren	Notargebühren	Grunderwerbssteuer je nach Bundesland 3,5–6,5 % » für Finanzierungsobjekt ermitteln	
_____ €	_____ €	_____ €	
Mobiliar- und Inventarkosten	Renovierungskosten***	alle weiteren Kosten	

* Dazu gehören Entwässerungs- und Versorgungsanlagen sowie Einfriedungen und Garten (etwa 5–10% der Herstellungskosten)

** Dazu gehören Architekten- und Ingenieurs- sowie Behördenleistungen (etwa 5–10 % der Herstellungskosten)

*** Nicht werterhöhende Maßnahmen wie Malerarbeiten, kleinere Reparaturen etc.

Gesamtkosten _____ €

Nicht zu finanzierender Anteil

_____ €	_____ €
Bereits beglichene Kosten	Eigenleistungen (geplant)

Summe Finanzbedarf _____ €

Angaben zum Finanzierungsobjekt

Basisangaben

Straße

Hausnr.

PLZ

Ort

Baujahr

Bauweise

Massiv

Fachwerk mit Ziegeln

Holz

Fachwerk mit Stroh/Lehm

Glas/Stahl

Art der Immobilie

Einfamilienhaus

Zweifamilienhaus

Eigentumswohnung

Mehrfamilienhaus

Reihenhaus

Grundstück

Doppelhaushälfte

Gesamte Wohnfläche qm

Grundstücksgröße qm

Anzahl der
Geschosse

ETW-Bezeichnung (z.B. 3. OG rechts)

Marktwert* €

*Der Marktwert stellt den aktuellen Wert der Immobilie dar. Mögliche Quellen:
Gutachten, Immobilienportale mit ähnlichen Immobilien oder der damalige Kaufpreis.

Zusätzliche Angaben

Das Grundstück ist im Erbbaurecht vergeben

Das Objekt wurde in der Vergangenheit modernisiert

Stellplatz vorhanden

Mieteinnahmen (mtl.) €

Nutzung der Wohnfläche

eigengenutzt

vermietet

teilvermietet

Mieteinnahmen (mtl.) €

Vermietete Wohnfläche qm

Bestehende Darlehen für das Finanzierungsobjekt

Nur auszufüllen, falls Ihnen die Immobilie bereits gehört.

Darlehen 1

bestehende Restschuld €

Rate (mtl.) €

Zinsbindung bis

Mit dieser
Finanzierung ablösen

Darlehen 2

bestehende Restschuld €

Rate (mtl.) €

Zinsbindung bis

Mit dieser
Finanzierung ablösen

Anzahl weiterer Darlehen

Anmerkungen zu weiteren Darlehen

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Ihre im Rahmen der Selbstauskunft angegebenen Daten werden zu Zwecken der Finanzierungsberatung und Betreuung in Finanzfragen (namentlich zur Kreditvermittlung, -durchführung und -verlängerung, Umfinanzierung, Absicherung, Vorsorge und Anlage) vom Vermittler, einem von diesem im Rahmen der Finanzberatung beauftragten Dienstleister und ggf. einem Untervermittler, der Starpool Finanz GmbH sowie dem jeweils ausgewählten Kreditgeber verarbeitet und wechselseitig übermittelt.

Bei den verarbeiteten personenbezogenen Daten („Daten“) handelt es sich um die nachfolgend genannten:

- vollständige Antragsdaten
- Angaben / Unterlagen zu Ihrer Person, z.B. Name, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Familienstand, Beruf, persönliche Vermögensverhältnisse und Verbindlichkeiten, Einkünfte und Ausgaben
- Angaben / Unterlagen zum Finanzierungsobjekt sowie der Mittelverwendung des Darlehens
- Angaben / Unterlagen zu bestehenden Darlehen

Mir / Uns ist bekannt, dass ein elektronischer Datenaustausch grundsätzlich über eine dem Stand der Technik entsprechende sichere Verbindung im Internet (z.B. SSL-Verschlüsselung) erfolgt.

In Kenntnis der vorstehenden Umstände gebe ich folgende freiwillige und jederzeit widerrufliche Einwilligungserklärung ab:

Ich/wir willige(n) ein, dass meine/unsere Daten zu Zwecken der Finanzierungsberatung und -betreuung von dem Vermittler, den von diesem im Rahmen der Finanzierungsberatung beauftragten Dienstleistern und ggf. Untervermittlern, der Starpool Finanz GmbH sowie dem jeweils ausgewählten (potentiellen) Kreditgebern unter Nutzung der elektronischen Plattform EUROPACE verarbeitet werden.

Hierfür entbinde/n ich/wir den (potentiellen) Kreditgeber zugleich vom Bankgeheimnis gegenüber dem Vermittler, dem von diesem beauftragten Dienstleister und Untervermittler sowie der Starpool Finanz GmbH.

Die [Datenschutz-Hinweise](#) habe ich zur Kenntnis genommen.

Mir/Uns ist bekannt, dass ich/wir die Einwilligung jederzeit widerrufen kann/können (per E-Mail, Telefax oder Telefon gegenüber Ihrem Vermittler, dem Darlehensgeber oder an datenschutz@starpool.de).

Im Falle eines Widerrufs werden Ihre Daten nicht mehr auf Basis der Einwilligung verarbeitet.

Die Zulässigkeit der bis zum Widerruf auf Basis der erteilten Einwilligung erfolgten Datenverarbeitungen bleibt vom Widerruf unberührt.

Mir/Uns ist bekannt, dass ohne meine/unsere Einwilligung eine Vermittlung, Angebotserstellung, der Abschluss eines Kredites sowie die Finanzierungsberatung und -betreuung nicht vollumfänglich möglich ist.